



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 26 – Година LV
20. септембар 2023. г., Бачка Топола**

**LV. évfolyam – 26. szám
Topolya, 2023. szeptember 20.**

166.

На основу члана 2. став 1. алинеја 1. Одлуке о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 17/2016 и 14/2018) и члана 2. став 1. алинеја 1. Статута Јавног предузећа за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола, уз сагласност Општинског већа општине Бачка Топола бр. 464-36/2023-V од 19.09.2023.год., Надзорни одбор ЈП за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола на седници одржаној дана 20. септембра 2023 године доноси:

ОДЛУКУ**О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ЗАКУП НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА ДО ПРИВОЂЕЊА НАМЕНИ****ПРЕДМЕТ ОГЛАСА**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бачка Топола до привођења намени **на период од 1 (једне) године**, у укупној површини **13 ха-35 а-41 м²**, КО Бачка Топола – град, ЛН бр. 6569, које се налази на подручју Индустијске зоне Бачке Тополе:

Број парц.	Улица	Катастарска класа	Површина ха- а- м ²
6104/1	Новосадска	њива 2. класе	03-69-55
6105/6	Новосадска	њива 2. класе	00-95-36
6105/7	Новосадска	њива 2. класе	00-87-16
6105/8	Новосадска	њива 2. класе	00-78-48
6112/5	Новосадска	њива 2. класе	01-30-00
6133/4	Новосадска	њива 2. класе	01-61-86
6133/5	Новосадска	њива 2. класе	01-39-82
135/11	Новосадска	њива 2. класе	01-80-14
6153/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-45-27
6174/8	Бечејски пут	њива 2. класе	00-05-09
6176/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-42-68

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела и списак парцела која су предмет закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени може се извршити у канцеларији друштва Први војвођански индустријски парк – Логистички центар, Бачка Топола, Маршала Тита 30, радним данима од 7-15 часова, контакт особа је: Радомир Кузмановић, број моб.тел. 065/4044080.

3. Грађевинско земљиште из огласа даје се у закуп у виђеном стању и корисник грађевинског земљишта се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Уколико након расписивања огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

5. Све трошкове који настану по основу закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени сносиће лице које добије то земљиште на привремено коришћење.

6. Грађевинско земљиште из овог огласа даје се у закуп до привођења намени **искључиво за пољопривредну производњу** и не може се користити у друге сврхе.

7. Грађевинско земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ОГЛАС

Право учешћа на оглас за прикупљање писаних понуда за закуп грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени имају: правна и физичка лица:

- правна лица (извод из привредног регистра, извод из Регистра пољопривредних газдинстава)

- физичка лица (лична карта, извод из Регистра пољопривредних газдинстава)

ПРИЈАВА НА ОГЛАС

Пријава на оглас се подноси лично или поштом у запечаћеној коверти на којој мора да пише на предњој страни :

Ј. П. за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола, Бачка Топола, Маршала Тита 70.

Уписати назнаку - ПОНУДА ЗА ОГЛАС – НЕ ОТВАРАТИ

На задњој страни: име, презиме / назив, адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

РОК ЗА ПРИЈАВУ

Рок за подношење документације за пријављивање је 15 дана од дана објављивања огласа, а траје од **20. септембра до 05. октобра 2023. године** до 12,00 часова.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

ЦЕНА И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА

Почетна цена закупа грађевинског земљишта у јавној својини је **584,65 евра/ 1 хектар** у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Закуп се плаћа, за период од годину дана у максимално две шестомесечне рате од дана закључивања уговора за закуп грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени.

ОТВАРАЊЕ ПОНУДА

Отварање понуда ће се обавити у канцеларији Ј. П. за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола на адреси Маршала Тита 70., **05. октобра 2023. године у 12,30 часова**. Заинтересовани могу присуствовати отварању понуда.

Председник Надзорног одбора
Ардалић Милан с.р.

167.

На основу члана 6. Уговора о Јавно-приватном партнерству са елементима концесије – за поверавање обављања комуналне делатности градско-приградског превоза путника на територији општине Бачка Топола број 344-8/2022-V од 31.03.2022. године, члана 68. тачка 9) Статута општине Бачка Топола ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 5/19) и члана 37. Одлуке о Општинском већу општине Бачка Топола ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 25.2/20), Општинско веће општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 14. септембра 2023. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПОВЕЋАЊЕ ЦЕНЕ ПРЕВОЗА

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на повећање цене превоза за 4,03 дин/км у односу на почетну цену превоза, која се утврђује у износу од 130,62 дин/км без ПДВ-а, односно 143,68 дин/км са ПДВ-ом.

II

За реализацију овог решења задужује се Одељење за општу управу и друштвене делатности - Одсек за друштвене делатности у сарадњи са Одељењем за финансије, утврђивању и наплата пореза.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола", а примењује се од 14. септембра 2023. године.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
БАЧКА ТОПОЛА
Број: 344-42/2023-V
Дана: 14.09.2023.
БАЧКА ТОПОЛА

Председник
Општинског већа
Адриан Сатмари, с.р.

Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
166.	Одлука о расписивању огласа за прикупљање писаних понуда за закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола до привођења намени	1108
167.	Решење о давању сагласности на повећање цене превоза	1110

Издавач: Одељење за општу управу и друштвене делатности, послове органа општине и заједничке послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2023. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».